

関根ビル

池袋 へいわ通り沿いのDIYハウス。
自分好みのカスタマイズに挑戦してみませんか。

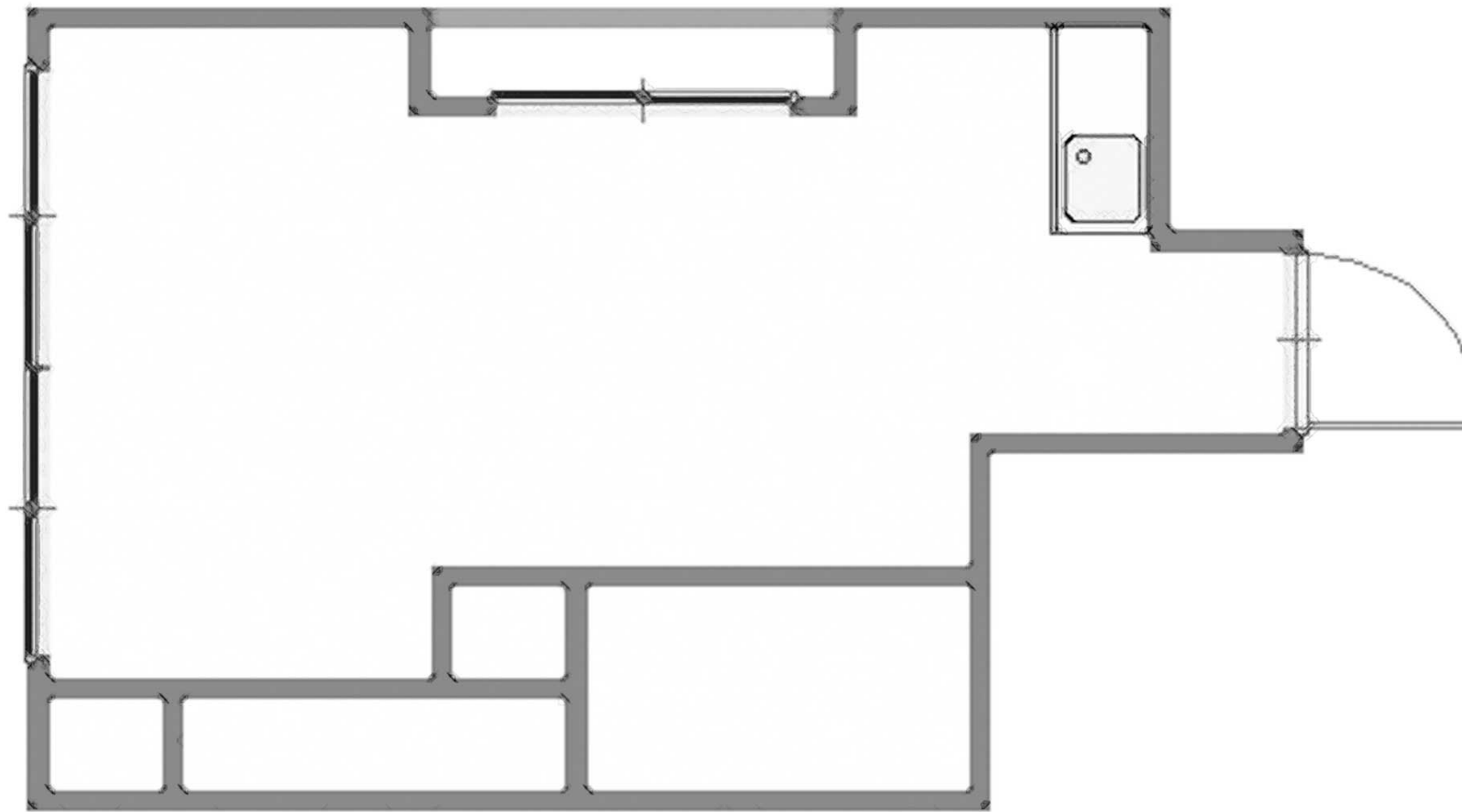
池袋駅徒歩9分

月額賃料 100,000 円

但し、リフォーム期間として12ヶ月間は半額^(※2)

50,000 円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月



【物件概要】

- 所在地/東京都豊島区池袋1丁目
- 交通/JR山手線「池袋」駅徒歩9分
- 建物名/関根ビル 402号室
- 専有面積/30㎡
- 築年月/昭和49年11月
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分
- 駐車場/無 ■契約期間/2年間
- 本体設備/公共上下水道、都市ガス、東京電力
- 月額上下水道使用料/2,000円
- 保険等/13,000円(2年)~
- 現況/空室 ■引渡/相談
- 更新料/新賃料の1ヶ月相当分
- 更新事務手数料/新賃料の0.25か月分
- 鍵交換費用/実費 ■ペット/不可
- その他/賃貸保証会社加入の場合がございます。

これまでの賃貸住宅では、
「壁を自分の好きな色に塗り替えたい!」
「作り付けの棚を作りたい!」
と思っても、退去時の原状回復義務などの制約がありました。
DIYハウスは、その制約を見直し、
お客様自らの手でお客好みの住まいづくりを実現できる賃貸住宅です。

賃貸住宅なのに、DIYできるお部屋をぜひご覧ください。
原状回復義務は原則免除されます^(※1)。



■お問い合わせは

SHINDO Fudosan
有限会社 しんどう不動産

埼玉県さいたま市南区鹿手袋4丁目26-19

048-829-7091 FAX048-829-7092

<http://www.shindo-f.com> info@shindo-f.com

全国宅地建物取引業保証協会会員 埼玉県宅地建物取引業協会会員

※1 故意過失による汚損・破損があった場合等は原状回復義務が発生いたします。
※2 家賃のお支払いがはじめてから1年以上の継続入居が条件です。1年未満で解約された場合は割引分の家賃をお支払いいただきます。また、上下水道使用料は入居日より発生いたします。